Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - 37019 Peschiera del Garda
Telefon +390458130930 Fax 0458130932

Baustelle bis Valeggio sul Mincio

ID P 28.69



Neuer Komplex mit nur vier Wohneinheiten und Swimmingpool in Fenili di Valeggio sul Mincio

In einer ruhigen und privaten Gegend von Valeggio sul Mincio bieten wir einen exklusiven, neu erbauten Komplex an, der aus nur vier Häusern besteht und so konzipiert ist, dass er Privatsphäre, Komfort und großzügigen Wohnraum im Innen- und Außenbereich bietet.

Jede Wohneinheit verfügt über einen separaten Eingang. Im Erdgeschoss führt eine elegante, überdachte Veranda in den hellen, offenen Wohnbereich ein moderner und einladender Raum, in dem Wohnzimmer, Küche und Esszimmer harmonisch ineinander übergehen. Große Fenster schaffen einen fließenden Übergang zwischen Innen- und Außenbereich und bieten Blick auf den privaten Garten, der zum Entspannen, Essen im Freien und für ein echtes Open-Air-Wohngefühl einlädt. Ein Badezimmer mit Fenster rundet diese Etage ab.

Der Flur führt auch zur Veranda auf der Rückseite des Hauses, wo sich ein großer überdachter Parkplatz befindet, der problemlos zwei Autos aufnehmen kann.

Der Schlafbereich erstreckt sich über das gesamte Obergeschoss und umfasst zwei Schlafzimmer, einen Flur und ein zweites Badezimmer mit Fenster. Beide Schlafzimmer bieten direkten Zugang zu einer traumhaften Terrasse, die sich über die gesamte Etage erstreckt und großzügige, vielseitig nutzbare Außenbereiche zu jeder Tageszeit bietet.

Ein besonderes Merkmal des Projekts ist die Aufmerksamkeit, die den Außenbereichen gewidmet wird: Neben dem privaten Garten und

der großen Panoramaterrasse haben die Bewohner Zugang zu einem Gemeinschaftspool, der ausschließlich den vier Wohneinheiten zur Verfügung steht und im Sommer als angenehmer Entspannungsbereich dient.

Die zeitgenössische Architektur, der separate Eingang, die zweigeschossige Aufteilung und der großzügige Außenbereich machen diese Immobilie besonders attraktiv für all jene, die ein modernes, funktionales Zuhause in einer ruhigen, gepflegten Umgebung suchen, fernab vom Trubel großer Apartmentkomplexe.

Ein Vorschlag, der Wohnkomfort, Privatsphäre und hochwertige Räumlichkeiten vereint, aufgewertet durch den Wert eines kleinen Komplexes von nur vier Häusern mit Swimmingpool, eingebettet in die ruhigen Hügel von Valeggio sul Mincio.

Immobilien Informationen

---> Codice <---: P 28.69

Region: Veneto

---> Provincia <---: Verona

---> Comune <---: Valeggio sul Mincio

Voraussichtliche Übergabe: 01/12/2027

















Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de
UID Nummer 04503970230

















Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de
UID Nummer 04503970230









Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de
UID Nummer 04503970230