

zu kauf in Peschiera del Garda San Benedetto di Lugana € 460.000 ID P 26.59



164 qm | : 2 | : 2 | : 5

In der herrlichen Umgebung von Peschiera del Garda, im Ortsteil Fornaci, bieten wir einen Teil eines renovierten rustikalen Reihenhauses an, das nur wenige Schritte vom See entfernt liegt.

Das Anwesen befindet sich in erstklassiger Lage, nur 20 Meter vom Seeufer, dem Hafen von Fornaci und dem Strand entfernt.

Das Haus ist auf drei Ebenen wie folgt aufgeteilt: Im Erdgeschoss befinden sich eine Wohnküche, ein gemütliches Wohnzimmer zum Entspannen im Alltag und ein Gästebad.

Über eine charakteristische Wendeltreppe aus Mauerwerk gelangt man in den oberen Bereich, wo sich ein weiterer Wohnbereich mit Essküche und Seeblick sowie das Doppelschlafzimmer befindet.

Im zweiten und letzten Stockwerk befindet sich ein Flur, der als Übergang zwischen den Zimmern dient. Hier befinden sich ein zweites

Doppelzimmer, das sich durch eine intime und einladende Atmosphäre auszeichnet, sowie ein Badezimmer mit Fenster.

Das Anwesen verfügt über einen herrlichen Außenbereich, darunter eine Garage mit Terrasse und Holzpergola mit Blick auf den Hafen von Fornaci – ein zauberhafter Ort für Mahlzeiten im Freien. Zum Anwesen gehört außerdem ein gepflegter Garten, der eine private Grünfläche zum Entspannen im Freien bietet.

Das Äußere des Anwesens besticht durch freiliegendes Mauerwerk, das dem Gebäude ein rustikales, authentisches Flair verleiht. Auch einige Innenräume sind mit freiliegendem Mauerwerk ausgestattet, wodurch die ästhetische Einheit und der Charme des Anwesens erhalten bleiben.

Die strategische Lage dieser Immobilie ist zweifellos einer ihrer größten Vorteile. Mit direktem Zugang zum Strand und zum See, die beide bequem zu Fuß erreichbar sind, bietet dieses Haus die einzigartige Gelegenheit, inmitten der natürlichen Pracht des Gardasees zu leben und ist somit die perfekte Wahl für Naturliebhaber.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren oder eine Besichtigung dieses Teils eines renovierten rustikalen Reihenhauses in Peschiera del Garda im Stadtteil Fornaci zu buchen.

Darüber hinaus bieten wir Ihnen die Möglichkeit, eine Hypothek zu günstigen Konditionen aufzunehmen, um Ihren Traum vom Eigenheim einfach und bequem Wirklichkeit werden zu lassen.

Immobilien Informationen

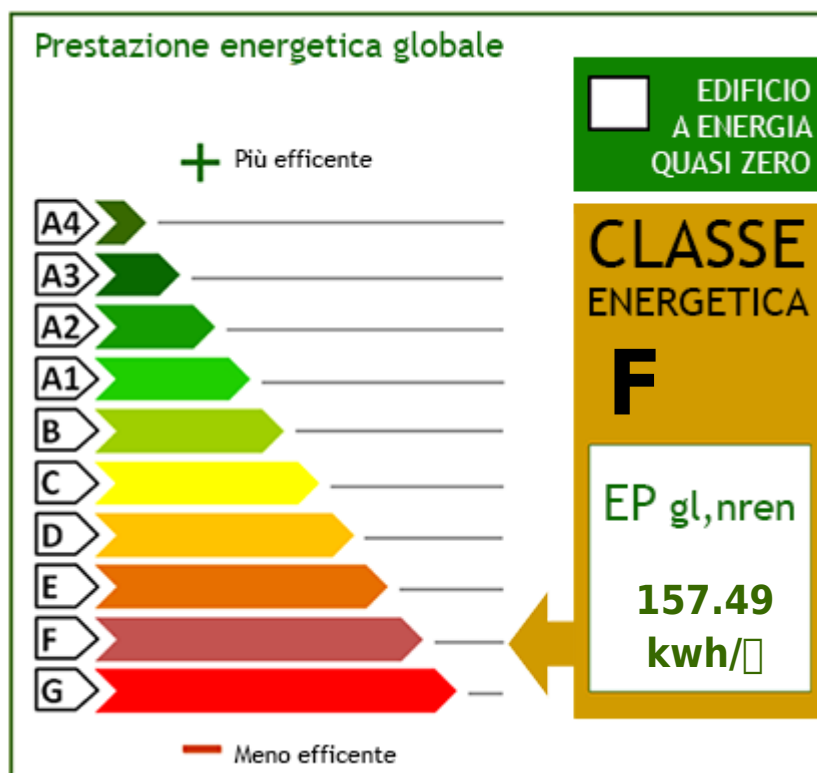
---> **Indirizzo** <---: Località Fornaci, 1

---> **CAP** <---: 37019

---> **camere** <---: 2

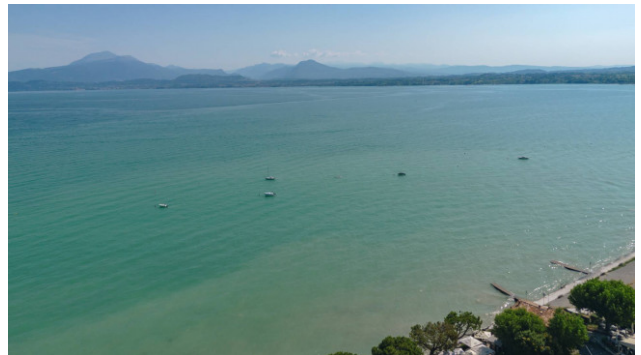
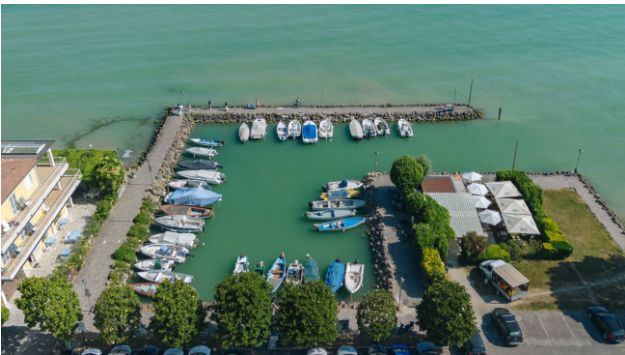
---> **bagni** <---: 2

---> **Locali** <---: 5





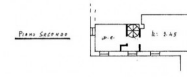
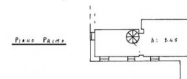
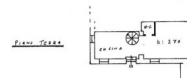




PIANO TERRA



PIANO PRIMO



Sp. 5/174/2/2002 - Via Venezia Peschiera

