Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - 37019 Peschiera del Garda
Telefon +390458130930 Fax 0458130932

zu kauf in Peschiera del Garda

Generica

€ 490.000

ID P 26.84-2



173 qm | : 2 | : 2 | : 4

In Peschiera del Garda, Ortsteil Broglie, eingebettet zwischen Weinbergen, bieten wir ein neues Doppelhaus auf zwei Ebenen mit Garten an.

Das auf Komfort und Funktionalität ausgelegte Anwesen erstreckt sich über zwei gut verteilte Ebenen. Im Erdgeschoss finden wir einen separaten Eingang durch eine schöne Veranda, ideal um entspannende Momente im Freien zu genießen. Von hier aus gelangt man in ein großes Wohnzimmer mit offener Küche, einem hellen und einladenden Ambiente dank eines großen Fensters, das direkten Zugang zum etwa 100 Quadratmeter großen privaten Garten bietet. Ebenfalls im Erdgeschoss führt ein praktischer Flur zu zwei Schlafzimmern und einem Servicebad. Außerdem gibt es einen Hauswirtschaftsraum, der praktischerweise als Waschküche genutzt werden kann.
Im Obergeschoss, das Ruhe und Privatsphäre bietet, befindet sich ein Bereich, der als zusätzliches Schlafzimmer mit Bad und privater Terrasse genutzt werden kann. Das Obergeschoss wird durch zwei Räume vervollständigt, die als zusätzliche Lagerflächen genutzt werden können.

Zum Objekt gehören zwei überdachte PKW-Stellplätze.

Die Immobilie wird mit einer innovativen und hochwertigen Ausstattung ausgestattet. Das autonome Heizsystem wird eine Wärmepumpe nutzen, die in einem kompakten und eleganten Design für Energieeffizienz und Wohnkomfort sorgt. Zur sommerlichen Kühlung werden innenliegende Split-Klimageräte verbaut, die stets für eine angenehm kühle Umgebung sorgen. Die Außenfenster sind aus PVC gefertigt und sorgen so für optimale Wärme- und Schalldämmung, während die elektrischen, ausfahrbaren Verdunkelungsrollläden zusätzlichen Komfort bieten.

Diese Wohnlösung zeichnet sich durch die Liebe zum Detail und die Funktionalität der Räume aus und entspricht perfekt den Bedürfnissen derjenigen, die ein modernes, komfortables Zuhause im Grünen suchen.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu diesem neuen Zweifamilienhaus auf zwei Ebenen mit Garten in Peschiera del Garda, Gegend Broglie, zu kontaktieren.

Möglichkeit einer Hypothek zu günstigen Konditionen. Durch unsere Beratung finden Sie das für Sie am besten geeignete Produkt zu den wirtschaftlichsten Konditionen.
Kontaktieren Sie uns oder schreiben Sie uns für eine kostenlose Beratung.

Immobilien Informationen

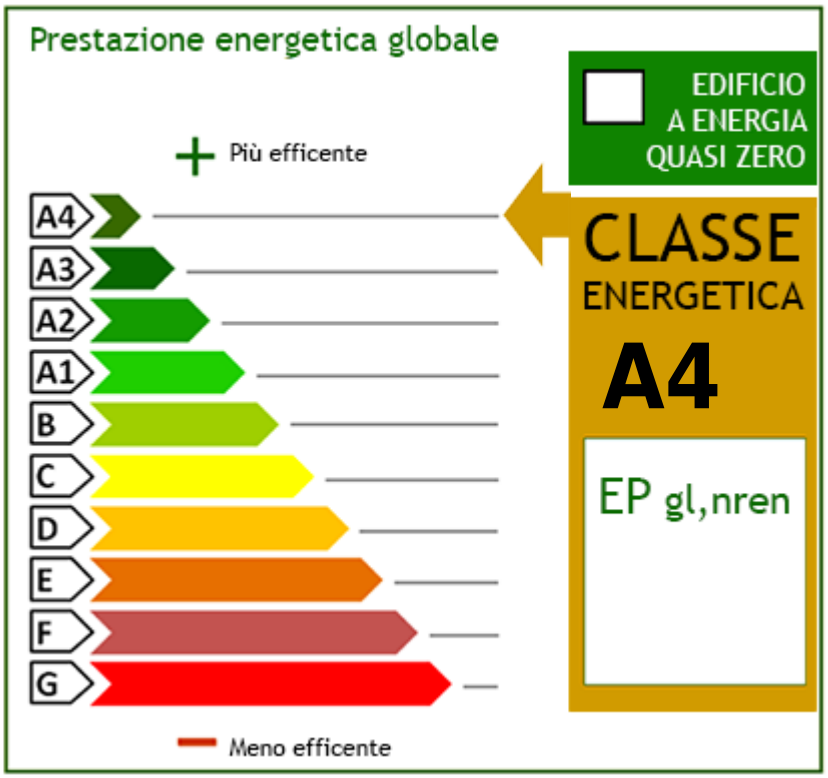
---> Indirizzo <---: Località Broglie

---> CAP <---: 37019

---> camere <---: 2

---> bagni <---: 2

---> Locali <---: 4



















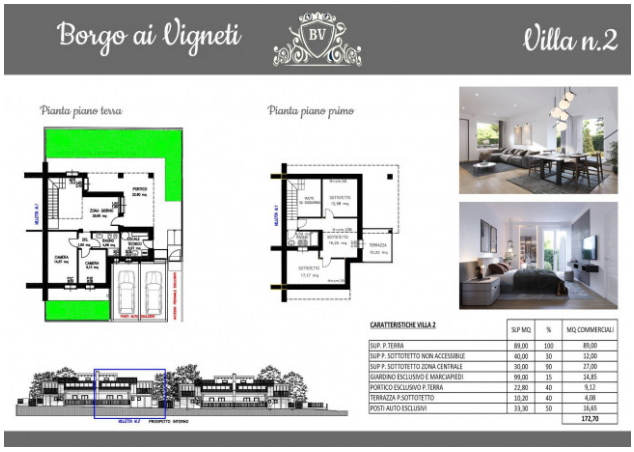
Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de
UID Nummer 04503970230











Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de
UID Nummer 04503970230