Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - 37019 Peschiera del Garda
Telefon +390458130930 Fax 0458130932

zu kauf in Pozzolengo

€ 650.000

ID P 27.04 V2



145 qm | : 3 | : 3 | : 4

In Pozzolengo, in Panoramalage neben dem historischen Stadtzentrum und nur 7 km von Sirmione entfernt, bieten wir in einem neuen und exklusiven Wohnkomplex mit unabhängigen Villen eine freistehende Villa mit Garten auf vier Seiten und einer oberirdischen Doppelgarage an.

Das Anwesen auf einem 616 Quadratmeter großen Grundstück wird auf einer Ebene errichtet und besteht aus einem separaten Eingang, einer überdachten Veranda, einem großen offenen Wohnbereich mit offener Küche und Zugang zum Garten, der das gesamte Anwesen umgibt. Auf derselben Etage befindet sich der Flur, der zum Schlafbereich mit Bad und drei Doppelzimmern führt, eines davon mit eigenem Bad.
Zum Anwesen gehören eine praktische Doppelgarage über dem Boden und eine Waschküche.

Die Villen werden mit hervorragender Ausstattung und modernsten Wohnlösungen gestaltet. Der Komplex wird vier repräsentative Einheiten beherbergen: eine Einzelvilla und drei elegante Reihenhäuser, alle völlig unabhängig.
Jede Residenz wird einstöckig mit Satteldach errichtet und bietet vielfältige Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung der Innenräume. Die Villen wurden nach den modernsten Erdbebenschutzvorschriften entworfen und mit modernsten Materialien gebaut, um Sicherheit und hohe Energieeffizienz zu gewährleisten. Zu den Ausstattungsmerkmalen, die diese Häuser zu wahren Juwelen modernen Komforts machen, zählen: Fußbodenheizung, Photovoltaikanlage, elektrische Aluminium-Rollläden, Sicherheitstüren, Schiebetüren, hängende

Sanitäranlagen, automatisches Tor und Video-Gegensprechanlage.

Auf Anfrage besteht die Möglichkeit, einen privaten Swimmingpool zu bauen.

Eine perfekte Kombination aus Eleganz, Innovation und Qualität.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu dieser freistehenden Villa in Pozzolengo zu kontaktieren.

Möglichkeit einer Hypothek zu günstigen Konditionen. Unsere Beratung ermöglicht es Ihnen, das am besten geeignete Produkt zu den günstigsten wirtschaftlichen Bedingungen zu finden.
Kontaktieren Sie uns oder schreiben Sie uns für eine kostenlose Beratung.

Immobilien Informationen

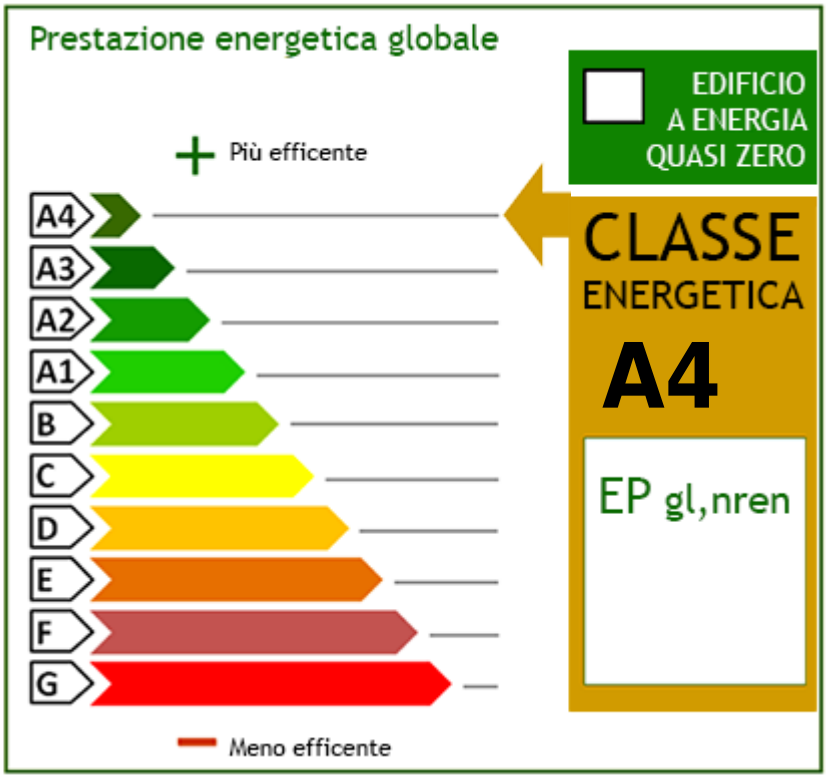
---> Indirizzo <---: Via Santa Maria

---> CAP <---: 25010

---> camere <---: 3

---> bagni <---: 3

---> Locali <---: 4



















Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de
UID Nummer 04503970230









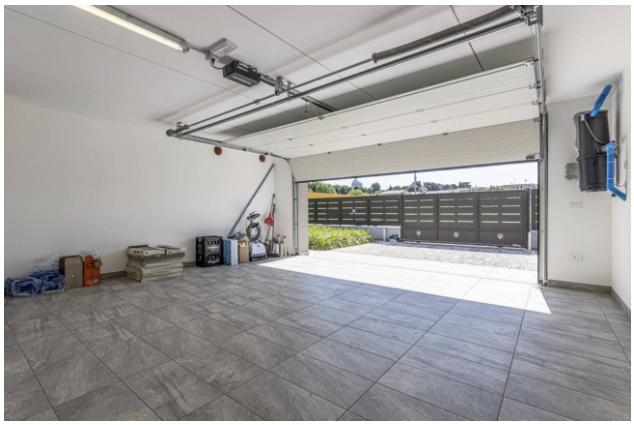




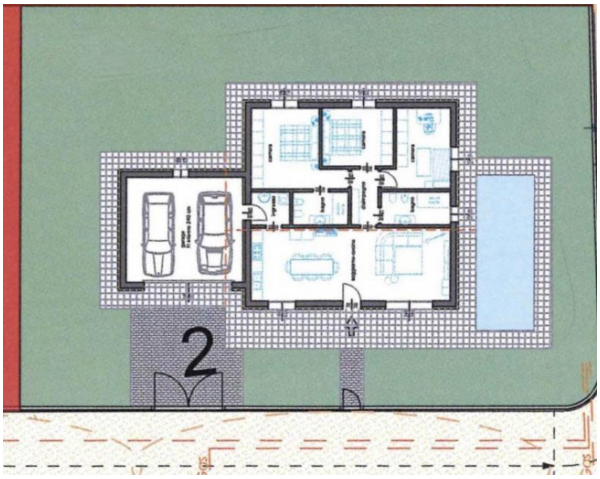




Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de
UID Nummer 04503970230







Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de
UID Nummer 04503970230