Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - 37019 Peschiera del Garda
Telefon +390458130930 Fax 0458130932

zu kauf in Castelnuovo del Garda
Generica
€ 470.000
ID P 27.62-2



162 qm | : 2 | : 3 | : 4

In einem neu erschlossenen Wohngebiet in Castelnuovo del Garda bieten wir eine Vierzimmerwohnung im ersten Stock mit großer überdachter Terrasse in einem eleganten Komplex mit nur drei Einheiten an.

Das einstöckige Haus wurde für Privatsphäre, Komfort und hochwertige Bauweise konzipiert und öffnet sich zu einem hellen, raffiniert gestalteten offenen Wohnbereich, der ideal für stilvolles Wohnen und den Empfang von Gästen in einem einladenden, modernen Ambiente ist. Raumhohe Fenster führen auf eine 40 Quadratmeter große Terrasse, die zum Entspannen und Unterhalten einlädt. Der Schlafbereich umfasst ein Doppelschlafzimmer, ein Zweibettzimmer und ein Einzelzimmer sowie zwei Badezimmer und einen praktischen Abstellraum.

Zum Anwesen gehören außerdem eine Garage und ein nicht überdachter Stellplatz.

Aus Systemsicht wird das Anwesen über eine unabhängige Fußbodenheizung mit Wärmepumpe und eine eigene Photovoltaikanlage zur Stromerzeugung verfügen, was den Fokus auf Energieeffizienz und ökologische Nachhaltigkeit unterstreicht.

Diese Immobilie stellt eine ideale Gelegenheit für diejenigen dar, die ein neues, funktionales und gut ausgestattetes Zuhause in einem wachsenden Wohngebiet suchen, das sich sowohl als Erstwohnsitz als auch als Anlageobjekt perfekt eignet.

Bitte kontaktieren Sie uns unverbindlich für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin für diese Wohnung in Castelnuovo del Garda zu vereinbaren.

Wir bieten außerdem Zugang zu Hypotheken zu günstigen Konditionen, um Ihnen den Kauf Ihres neuen Eigenheims zu erleichtern.
Unsere Beratung hilft Ihnen, das für Ihre Bedürfnisse am besten geeignete Finanzprodukt zu finden und Ihnen die günstigsten finanziellen Konditionen zu garantieren. Zögern Sie nicht, uns für eine kostenlose Beratung zu kontaktieren oder uns eine E-Mail zu senden.

Zertifizierung

: A4

Immobilien Informationen

---> Indirizzo <---: Via XI Aprile 1848

---> CAP <---: 37014

---> camere <---: 3

---> bagni <---: 2

---> Locali <---: 4

















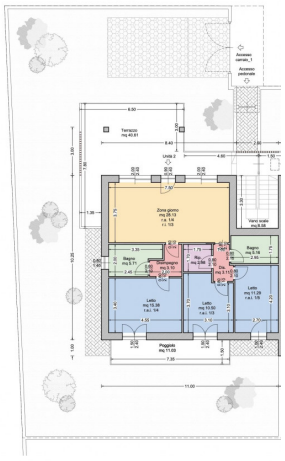
Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de
UID Nummer 04503970230

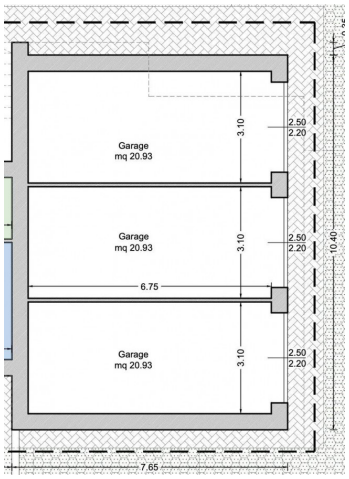












Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de
UID Nummer 04503970230