Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - 37019 Peschiera del Garda
Telefon +390458130930 Fax 0458130932

zu kauf in Castelnuovo del Garda
Ronchi
€ 680.000
ID P 27.99



205 qm | : 3 | : 3 | : 5

In Castelnuovo del Garda, im begehrten Viertel Ronchi, mit erstklassiger Lage und herrlichem Seeblick, bieten wir ein geräumiges und helles Duplex-Penthouse in einem neuen, exklusiven Wohnkomplex im Bau an. Die Immobilie besticht durch ihre traumhafte Panoramaterrasse und die private Doppelgarage.

Die Immobilie ist Teil einer eleganten Anlage mit Swimmingpool, die Ruhe, Privatsphäre und hohen Wohnkomfort garantiert. Das Penthouse erstreckt sich über zwei Ebenen: Die untere Ebene beherbergt den Schlafbereich mit einladenden und gut organisierten Räumen. Diese Ebene umfasst einen Flur, ein Badezimmer, ein geräumiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad sowie zwei Einzelzimmer, die beide direkten Zugang zur Terrasse bieten.
Das Obergeschoss ist vollständig dem Wohnbereich gewidmet, einem modernen und hellen Raum von ca. 60 Quadratmetern mit offener Küche und einem großen Fenster, das sich zur geräumigen, 88 Quadratmeter großen Terrasse mit Seeblick öffnet – ideal zum Entspannen und geselligen Beisammensein. Ein weiteres Badezimmer befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene.
Möglichkeit zum Kauf einer komfortablen und großen Garage im Untergeschoss.

Der Komplex wurde nach modernsten Bau- und Technologiestandards errichtet und wird mit der Energieklasse A4 zertifiziert, was

maximale Effizienz und erhebliche Energieeinsparungen gewährleistet. Das Haus verfügt über hochwertige PVC-Fenster, eine Sicherheitstür, eine Wärmepumpenheizung, eine Video-Gegensprechanlage, elektrische Rollläden und eine Alarmanlage. Die integrierte Hausautomation ermöglicht die intelligente Steuerung von Beleuchtung, Heizung/Kühlung und Videoüberwachung und macht das Haus so modern, vernetzt und hochfunktional.

Dies ist eine einmalige Gelegenheit für alle, die eine anspruchsvolle, zeitgemäße Lösung in einem exklusiven Ambiente suchen.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besuchs stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.
Sie können auch Hypothekenlösungen zu günstigen Konditionen in Anspruch nehmen. Unsere Beratung hilft Ihnen dabei, das für Ihre Bedürfnisse optimale Finanzprodukt zu finden – kostenlos und unverbindlich.

Immobilien Informationen

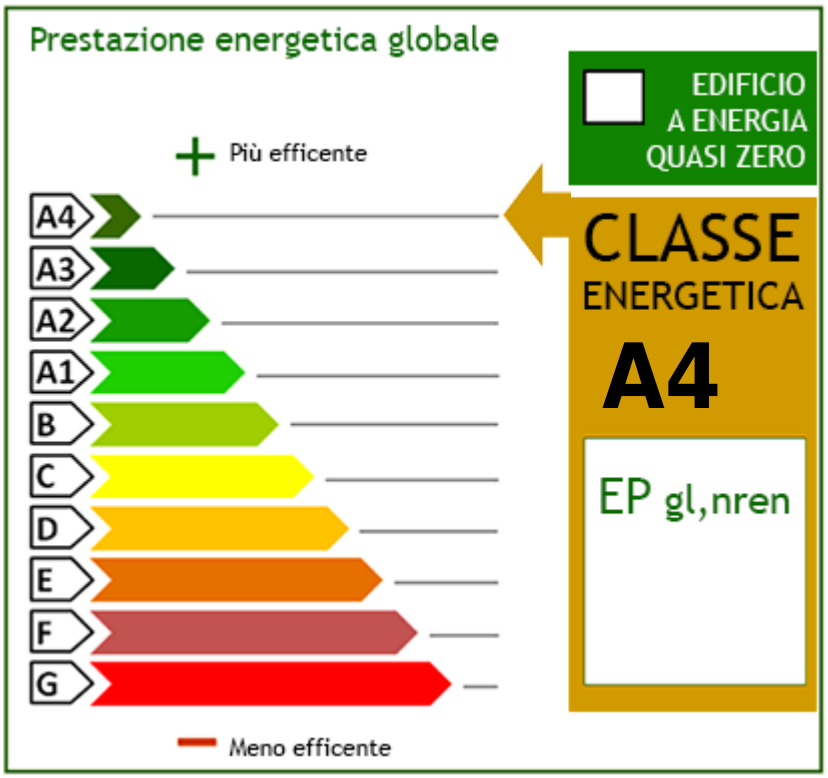
---> Indirizzo <---: Via Ronchi

---> CAP <---: 37014

---> camere <---: 3

---> bagni <---: 3

---> Locali <---: 5













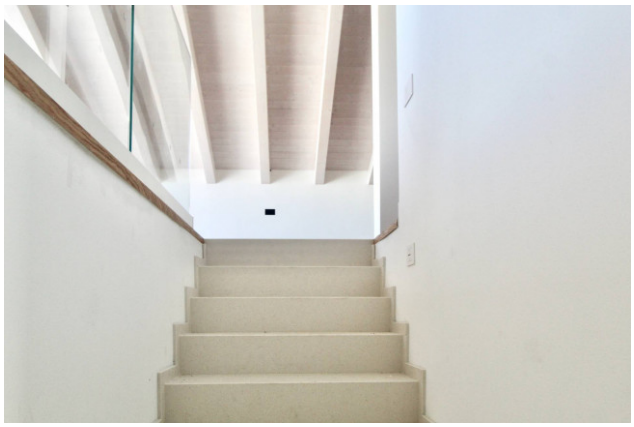






Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de
UID Nummer 04503970230











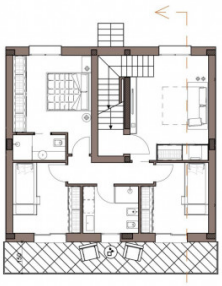




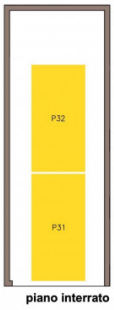


Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de
UID Nummer 04503970230









piano interrato

Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de
UID Nummer 04503970230