

zu kauf in Valeggio sul Mincio

Generica

€ 175.000

ID P 28.00



70 qm | : 1 | : 1 | : 2

Im Herzen von Valeggio sul Mincio, in zentraler Lage mit guter Anbindung an alle Annehmlichkeiten und Hauptstraßen, bieten wir eine einladende Zweizimmer-Erdgeschosswohnung mit privatem Garten und Garage an.

Die Immobilie befindet sich in einer kleinen, ruhigen Wohnanlage mit nur sechs Einheiten, die sich durch Privatsphäre und die Pflege der Gemeinschaftsbereiche auszeichnet.

Der Eingang führt in den gut organisierten Wohnbereich mit Kochnische und direktem Zugang zum Garten, ideal zum Entspannen im Freien. Der Schlafbereich umfasst ein Doppelzimmer und ein Badezimmer mit Fenster.

Im Untergeschoss befinden sich ein Keller und eine Garage, was das Anwesen noch funktionaler und kompletter macht.

Die Lage ist einer der größten Pluspunkte der Wohnung: In unmittelbarer Nähe befinden sich Supermärkte, Apotheken, Schulen, Geschäfte, Bars und Restaurants sowie schnelle Verbindungen nach Verona, Mantua und zum Gardasee. Dadurch eignet sich diese Immobilie sowohl ideal als Hauptwohnsitz als auch als Kapitalanlage.

Die Immobilie profitierte außerdem von Superbonus-Maßnahmen, die die Energieeffizienz und den Wohnkomfort verbesserten und so den Gesamtwert der Immobilie erhöhten.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins für diese Wohnung in Valeggio sul Mincio kontaktieren Sie uns bitte unverbindlich.

Günstige Finanzierungsmöglichkeiten verfügbar. Wir beraten Sie gerne und helfen Ihnen, das beste Produkt zu den günstigsten Konditionen zu finden. Kontaktieren Sie uns oder schreiben Sie uns eine E-Mail für ein kostenloses Beratungsgespräch.

Immobilien Informationen

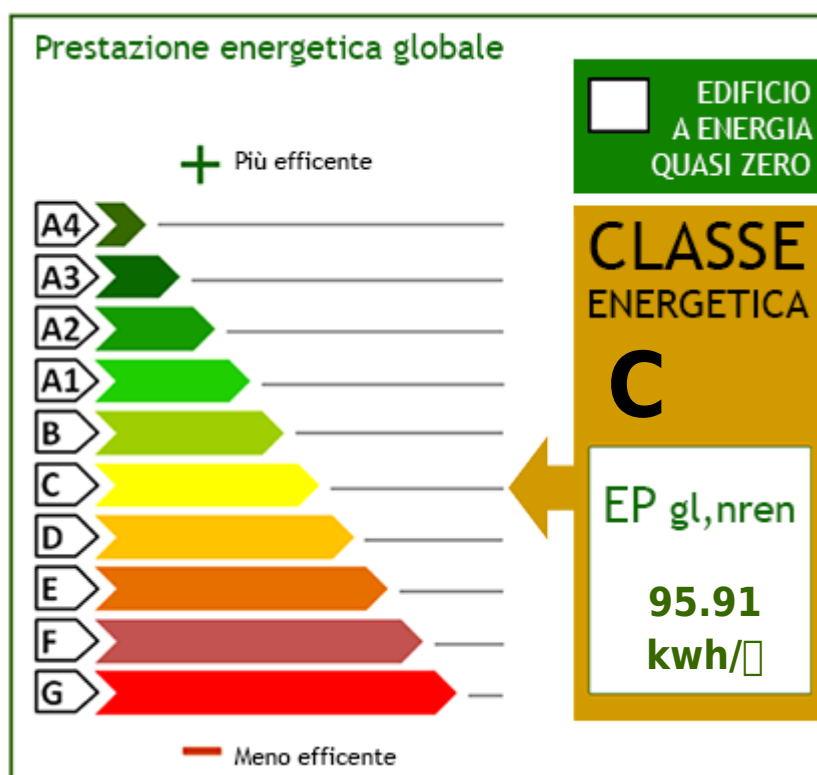
---> **Indirizzo** <---: Via Beltrame, 13

---> **CAP** <---: 37067

---> **camere** <---: 1

---> **bagni** <---: 1

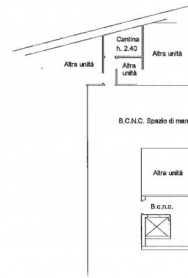
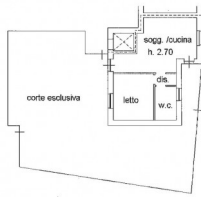
---> **Locali** <---: 2







PIANO TERRA



1° PIANO INTERRATO



PIANO PRIMO
SOTTOSTRADA

