

## zu kauf in Peschiera del Garda San Benedetto di Lugana € 310.000 ID P 28.03



**70 qm | : 1 | : 1 | : 2**

In Peschiera del Garda, im Weiler San Benedetto di Lugana und nur 100 Meter von der herrlichen Seepromenade entfernt, bieten wir eine Zweizimmerwohnung im Erdgeschoss zum Verkauf an, die sich in einem privaten Umfeld mit nur zwei Wohneinheiten befindet.

Die kürzlich komplett renovierte Wohnung bietet Zugang zu einem hellen Wohnzimmer mit Kochnische, gefolgt von einem komfortablen Doppelzimmer und einem eleganten Badezimmer mit Fenster und Dusche.

Der Garten, der mit der Wohnung im Obergeschoss gemeinsam genutzt wird, ist ein angenehmer und vielseitig nutzbarer Raum, der zu jeder Tageszeit zum Verweilen und Genießen der Natur in Ruhe einlädt.

Die Lage ist einfach ideal: Der See und seine Uferpromenade sind nur einen kurzen Spaziergang entfernt, während das Zentrum von Peschiera del Garda und die wichtigsten Ferienorte ebenfalls in kurzer Entfernung liegen und somit eine perfekte Balance zwischen Spaziergängen, Sport, Entspannung und Momenten puren Vergnügens bieten.

Die Unterkunft ist barrierefrei zugänglich und frei von architektonischen Barrieren, wodurch sie sich für Menschen mit Behinderungen

oder Mobilitätseinschränkungen eignet.

Eine perfekte Lösung sowohl als Hauptwohnsitz, als elegantes Ferienhaus als auch als wertvolle Investition, in einer Gegend mit allen wichtigen Annehmlichkeiten: Supermärkte, Restaurants, Bars, Apotheken und Dienstleistungsbetriebe.

Kontaktieren Sie uns, um dieses kleine Fleckchen am Gardasee selbst zu entdecken.

Möglichkeit einer Hypothek zu günstigen Konditionen.

Unsere Beratung ermöglicht es Ihnen, das am besten geeignete Produkt zu den günstigsten wirtschaftlichen Bedingungen zu finden.

Kontaktieren Sie uns oder schreiben Sie uns eine E-Mail für eine kostenlose Beratung.

## Immobilien Informationen

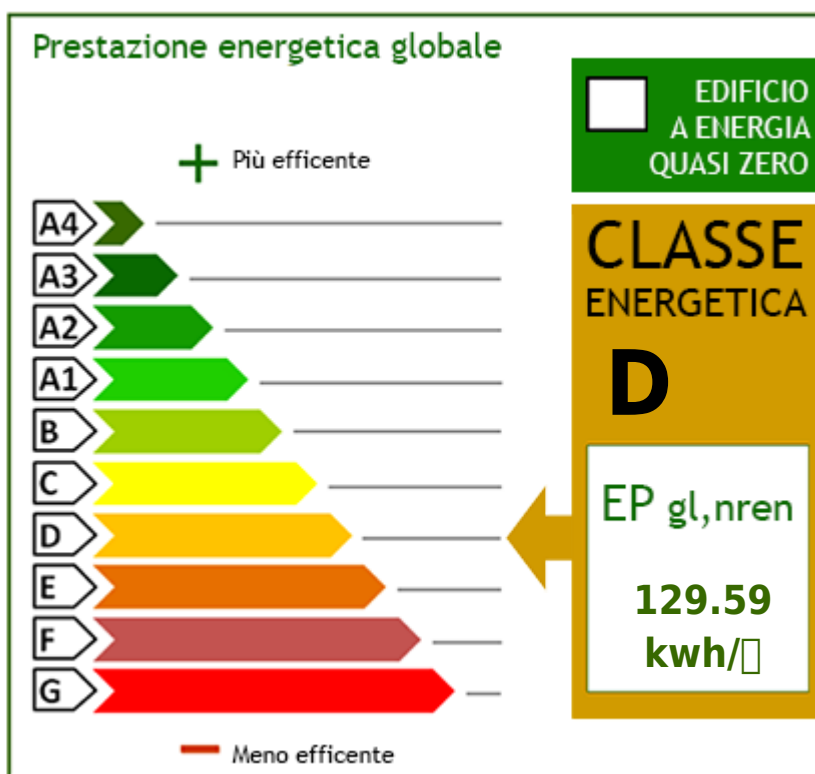
---> **Indirizzo** <---: Via Parini, 22

---> **CAP** <---: 37019

---> **camere** <---: 1

---> **bagni** <---: 1

---> **Locali** <---: 2







PIANTA PIANO TERRA

