Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - 37019 Peschiera del Garda
Telefon +390458130930 Fax 0458130932

zu kauf in Lazise
Colà
€ 830.000
ID P 26.87-2



205 qm | : 3 | : 3 | : 4

In Lazise, im bekannten Weiler Colà, bieten wir eine prächtige, repräsentative freistehende Villa mit privatem Pool zum Verkauf an, die nach der Energieeffizienzklasse A4 konzipiert wurde. Das Anwesen erstreckt sich über zwei Etagen, die sorgfältig aufgeteilt sind, um jeden Wohnraum optimal zu nutzen und maximalen Komfort zu gewährleisten. Im Erdgeschoss befinden sich eine helle Eingangshalle, ein geräumiges Wohnzimmer mit offener Küche – ideal für gesellige Abende – und ein Gäste-WC. Im Obergeschoss befinden sich die Schlafbereiche mit einem eleganten Hauptschlafzimmer mit Bad en suite und begehbarem Kleiderschrank, zwei weiteren geräumigen Schlafzimmern, einem Badezimmer mit Fenster und einer herrlichen Terrasse, die zum Entspannen und Genießen der Aussicht einlädt. Im Außenbereich ist die Villa von einem großen, fachmännisch angelegten Privatgarten mit einem atemberaubenden privaten Swimmingpool umgeben, der sich ideal eignet, um angenehme Sommertage in absoluter Privatsphäre und Entspannung zu verbringen. Zur Immobilie gehört ein praktischer Doppelparkplatz im Erdgeschoss, der für Praktikabilität und Sicherheit sorgt. Diese Villa ist mit modernster Technologie für hohe Energieeffizienz und überragenden Wohnkomfort ausgestattet: Photovoltaikpaneele (6,5 kW) für nachhaltige Energieerzeugung, eine moderne Wärmepumpe und eine Fußbodenheizung für maximales Wohlbefinden. In einem neuen und ruhigen Wohngebiet gelegen, umgeben von kürzlich errichteten Gebäuden, befindet sich diese Villa nur wenige Schritte vom See entfernt und bietet eine privilegierte Lage und ein erstklassiges Ambiente. Für weitere Informationen zu dieser neuen, zweistöckigen freistehenden Villa in Lazise im Bezirk Colà kontaktieren Sie uns bitte. Wir bieten Ihnen attraktive Hypothekenoptionen zu günstigen Konditionen. Unsere Beratung hilft Ihnen, das beste Produkt zu den günstigsten finanziellen Bedingungen zu finden. Kontaktieren Sie uns oder schreiben Sie uns eine E-Mail für eine kostenlose Beratung.

Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - 37019 Peschiera del Garda
Telefon +390458130930 Fax 0458130932

Immobilien Informationen

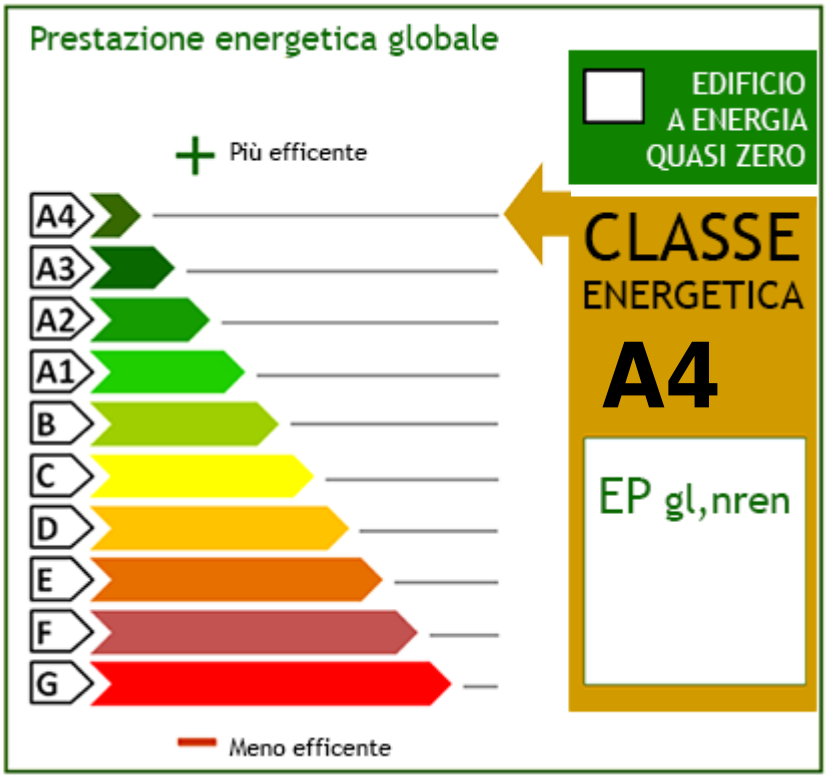
---> Indirizzo <---: Via Tende, 17

---> CAP <---: 37017

---> camere <---: 3

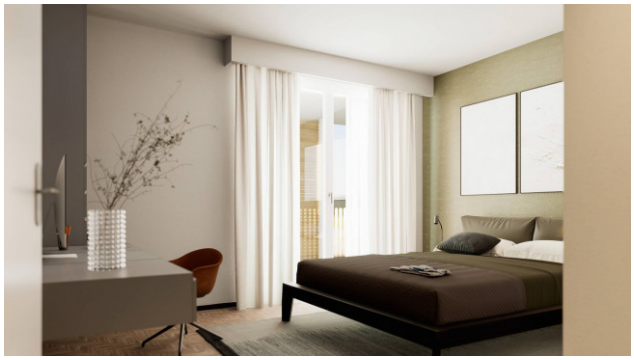
---> bagni <---: 3

---> Locali <---: 4



















Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de
UID Nummer 04503970230

















Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de
UID Nummer 04503970230

















Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de
UID Nummer 04503970230











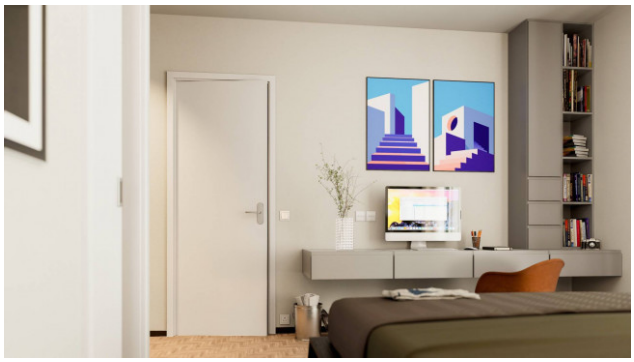




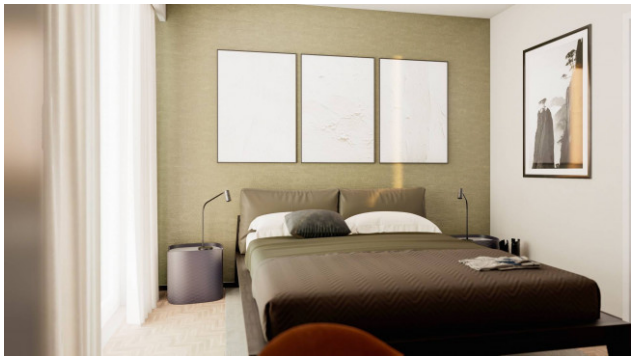


Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de
UID Nummer 04503970230

















Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de
UID Nummer 04503970230



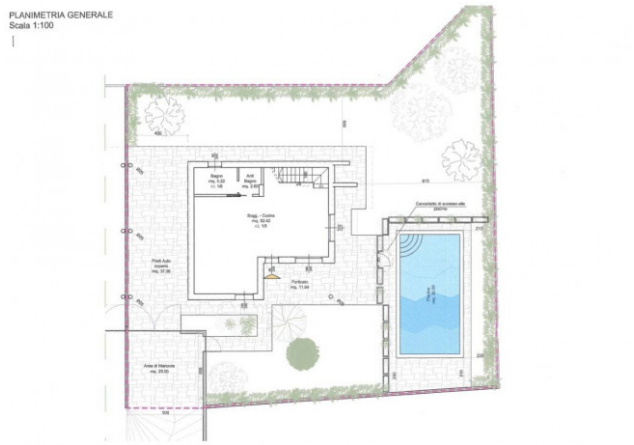


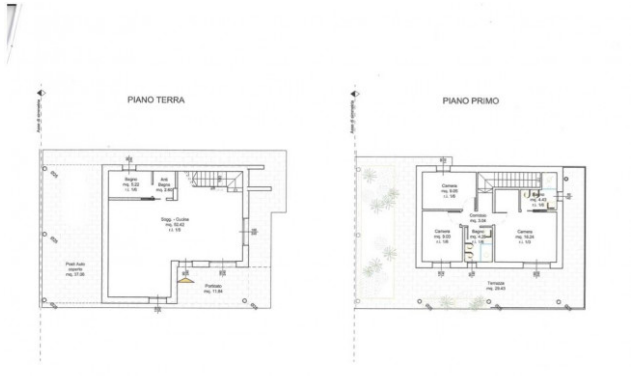












Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de
UID Nummer 04503970230