

zu kauf in Valeggio sul Mincio

Generica

€ 580.000

ID P 28.24



280 qm | : 3 | : 3 | : 6

In Valeggio sul Mincio, in einer eleganten Wohngegend mit guter Anbindung an alle Annehmlichkeiten, bieten wir eine freistehende Villa auf zwei Ebenen plus Keller an.

Das Anwesen, das erst kürzlich erbaut und bis ins kleinste Detail gepflegt wurde, erstreckt sich über zwei oberirdische Etagen. Der private Eingang, erreichbar über eine elegante Auffahrt, führt in das großzügige, ca. 30 Quadratmeter große Wohnzimmer. Französische Fenster öffnen sich zum privaten Garten und zur überdachten Veranda und lassen viel Licht herein. Die Wohnküche, abgetrennt durch eine Schiebetür, bietet ebenfalls direkten Zugang ins Freie. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein Flur und ein Badezimmer mit Fenster. Über die Innentreppe gelangt man in das Obergeschoss, das mit eleganten Sichtbalken verziert ist und in dem sich drei geräumige Schlafzimmer, ein zweites Badezimmer und ein Balkon befinden. Im Untergeschoss, das intern mit dem Erdgeschoss verbunden ist, befinden sich ein großzügiger Wirtshaus-/Keller von ca. 50 m², ein Badezimmer-/Waschraum und der Technikraum. Zum Anwesen gehört außerdem eine praktische Doppelgarage.

Die Lage ist besonders günstig: In unmittelbarer Nähe befinden sich Schulen, Parks, Grünflächen, wichtige Dienstleistungen und die wichtigsten Verkehrsanbindungen, was diese Villa zu einer idealen Lösung für Familien und für diejenigen macht, die in einem ruhigen, aber bestens versorgten Umfeld leben möchten.

Für weitere Informationen oder zur Buchung eines Besuchs zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren.

Günstige Hypothekenoptionen verfügbar. Dank unserer individuellen Beratung finden wir die optimale Finanzierungslösung für Ihre Bedürfnisse zu den günstigsten Konditionen.
Kontaktieren Sie uns oder schreiben Sie uns eine E-Mail für eine kostenlose Beratung.

Immobilien Informationen

---> **Indirizzo** <---: Via Verona, 5

---> **CAP** <---: 37067

---> **camere** <---: 3

---> **bagni** <---: 3

---> **Locali** <---: 6







