Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - 37019 Peschiera del Garda
Telefon +390458130930 Fax 0458130932

zu kauf in Castelnuovo del Garda
Cavalcaselle
€ 460.000
ID P 28.25-4



139 qm | : 2 | : 3 | : 4

In Castelnuovo del Garda, im Weiler Cavalcaselle, bieten wir einen neuen Teil eines Reihenhauses auf zwei oberirdischen Ebenen an.

Dieses neu erbaute Anwesen wurde entworfen, um Komfort und Eleganz in einer der begehrtesten Gegenden zu bieten.

Der Eingang befindet sich im großen, privaten Garten und führt direkt ins Haus. Das Erdgeschoss besticht durch einen hellen, offenen Wohnbereich, ideal für gesellige Stunden mit Familie und Freunden, mit einem großen Fenster zum Garten. Ein praktischer, direkt ans Haus angrenzender Parkplatz rundet diese Etage ab.
Im Obergeschoss befinden sich das Hauptschlafzimmer, das Badezimmer, zwei Einzelzimmer und eine Terrasse.

Die neuen Villen verfügen über hochwertige Fenster und Türen aus thermoplastischem PVC, moderne wandhängende Badezimmerarmaturen und eine Fußbodenheizung mit hocheffizienter Wärmepumpe, die auch zur Kühlung im Sommer genutzt wird. Die Photovoltaikanlage trägt zu einem nachhaltigen Energieverbrauch und erheblichen Einsparungen bei den Betriebskosten bei.

Es besteht die Möglichkeit, die Innenausstattung individuell anzupassen und Materialien und Details nach eigenem Geschmack und Bedarf auszuwählen.
Das Objekt ist der Energieklasse A zugeordnet, was Effizienz und eine geringe Umweltbelastung garantiert.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins für das Stadthaus Cavalcaselle kontaktieren Sie uns bitte. Wir bieten Ihnen außerdem die Möglichkeit, eine Hypothek zu günstigen Konditionen aufzunehmen, um Ihr Wohnbauprojekt einfacher und erschwinglicher zu gestalten.

Zertifizierung

: A4

Immobilien Informationen

---> Indirizzo <---: Via Volta

---> CAP <---: 37014

---> camere <---: 3

---> bagni <---: 2

---> Locali <---: 4













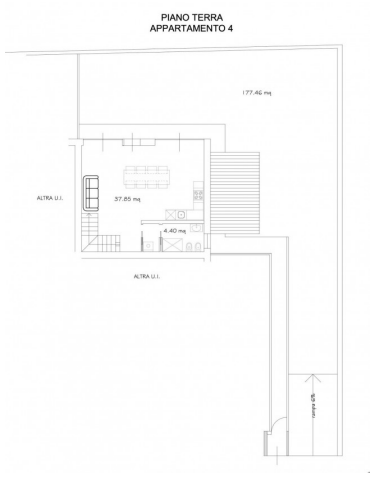


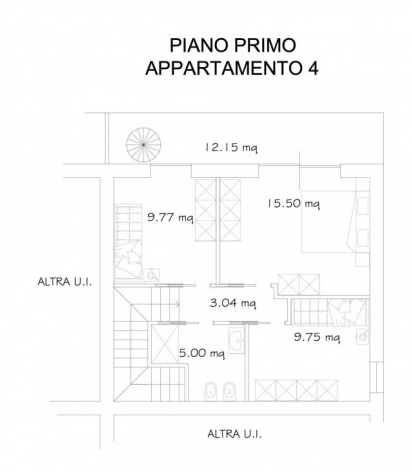


Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de
UID Nummer 04503970230











Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de
UID Nummer 04503970230