

## zu kauf in Valeggio sul Mincio

### Santa Lucia

**€ 355.000**  
**ID P 28.36**



**160 qm | : 2 | : 3 | : 4**

Valeggio sul Mincio im malerischen Weiler Santa Lucia ai Monti bietet eine zweistöckige Wohnung mit privater Garage.

Das Anwesen befindet sich innerhalb der exklusiven Residenz "Le Querce" mit Swimmingpool, einem eleganten und privaten Ambiente, das Ruhe, sorgfältig gepflegte Räumlichkeiten und eine raffinierte Atmosphäre garantiert.

Die über eine Außentreppe erreichbare Wohnung im ersten Obergeschoss bietet einen hellen Wohnbereich mit Kochnische. Alle Räume, mit Ausnahme der gefliesten Kochnische, verfügen über sichtbare Holzbalken und Parkettboden – eine Lösung, die Ästhetik und Funktionalität vereint. Vom Wohnzimmer gelangt man auf die Terrasse, die zum Entspannen im Freien einlädt. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein Flur, ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Einzelzimmer und ein Badezimmer.

Im Obergeschoss befindet sich das Dachgeschoss, ein vielseitiger und charmanter Raum mit freiliegenden Balken und einer zweiten Terrasse, der sich perfekt als Arbeitszimmer, Entspannungsbereich oder zusätzlicher Wohnraum eignet.

Zum Anwesen gehören ein Keller und eine Garage im Untergeschoss.

Kontaktieren Sie uns unverbindlich für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin für diese Wohnung in Valeggio sul Mincio, Santa Lucia ai Monti zu vereinbaren.

Möglichkeit einer Hypothek zu günstigen Konditionen.

Unsere Beratung hilft Ihnen, die optimale Finanzierungslösung für Ihre Bedürfnisse zu finden - zu den günstigsten Konditionen. Kontaktieren Sie uns oder schreiben Sie uns eine E-Mail für ein kostenloses Beratungsgespräch.

## Immobilien Informationen

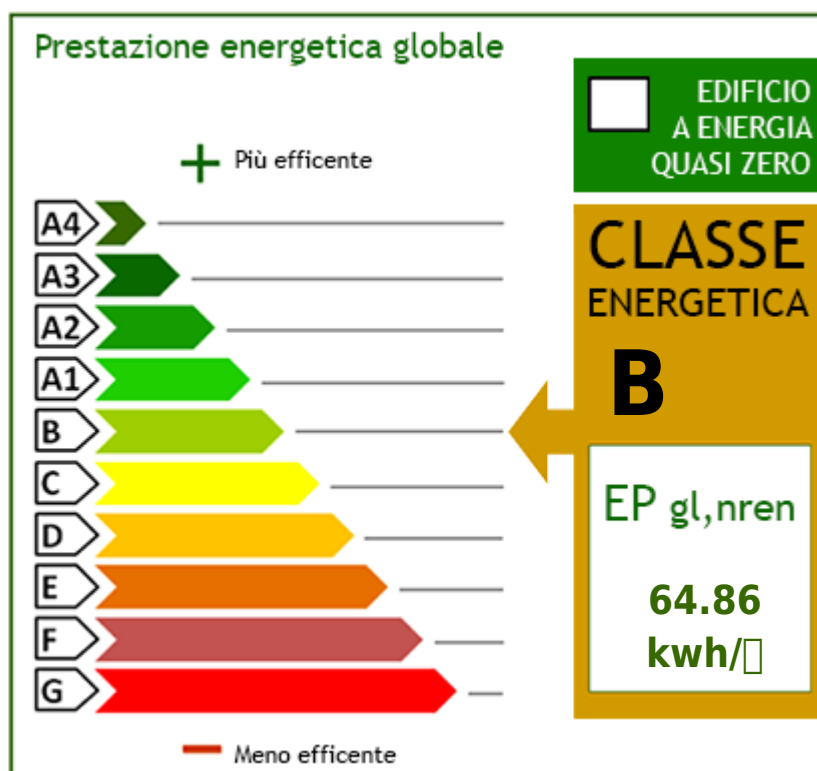
---> **Indirizzo** <---: Vicolo dei Colli, 6

---> **CAP** <---: 37067

---> **camere** <---: 3

---> **bagni** <---: 2

---> **Locali** <---: 4











PIANO SCANTINATO



PIANO SCANTINATO



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



**Immobiliare Peschiera Srls**

Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932  
 info@immobiliarepesciera.it - <https://immobili.immobiliarepesciera.it/de>  
 UID Nummer 04503970230