

**zu miete in Valeggio sul Mincio**  
**Generica**  
**€ 950**  
**ID P 28.43A**



**190 qm | : 2 | : 2 | : 3**

In Valeggio sul Mincio, in einer ruhigen Wohngegend in der Nähe des Stadtzentrums und aller Annehmlichkeiten, bieten wir eine geräumige Dreizimmerwohnung im ersten Stock mit privatem Garten und Doppelgarage zur Miete an.

Die Immobilie befindet sich in einem Wohnkomplex mit nur wenigen Wohneinheiten und zeichnet sich durch geräumige Innenräume und eine hervorragende Ausrichtung auf drei Seiten aus, was für Helligkeit und ein angenehmes Wohnumfeld sorgt.

Das Haus verfügt über einen privaten Eingang über einen abgeschiedenen Bereich, der sich ideal zum Entspannen im Freien eignet, eine Außentreppe, die zur Terrasse führt, ein großes Wohnzimmer mit Küche, einen Flur, zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, einen Abstellraum, der auch als Nebenraum genutzt werden kann, und zwei Balkone.

Zum Anwesen gehören zwei Garagen im Untergeschoss, die über eine private Treppe im Innenhof zugänglich sind und zusätzlichen Komfort sowie immer gefragtere Nebenräume bieten.

Das Anwesen wurde 2006 erbaut, befindet sich in einem guten Zustand und verfügt über eine unabhängige Flächenheizung sowie eine Photovoltaik-Solaranlage.

Energieklasse C.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins für diese Dreizimmerwohnung in Valeggio sul Mincio können Sie sich gerne an uns wenden.

## Immobilien Informationen

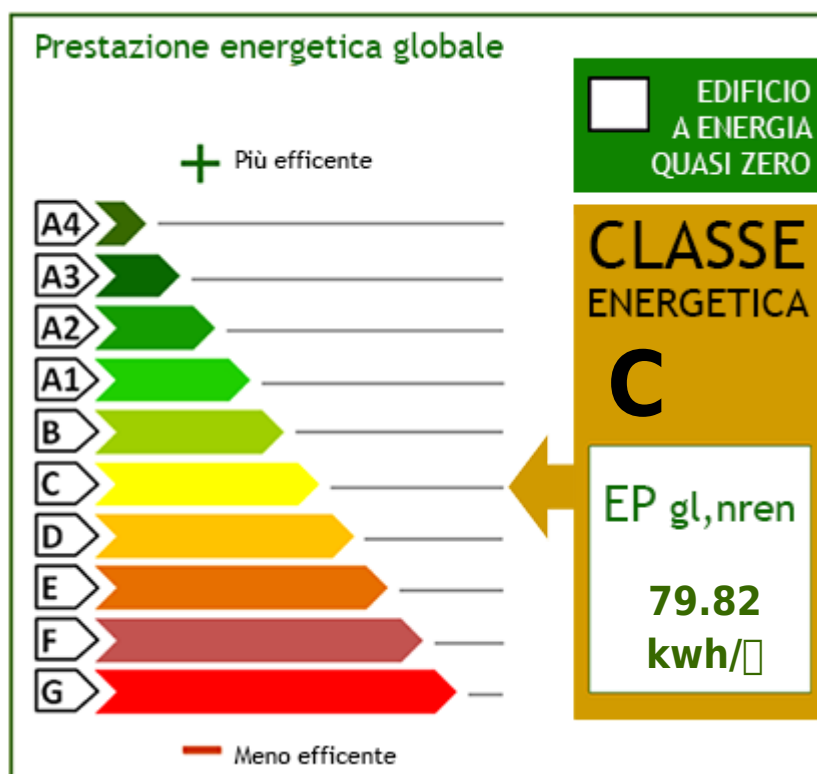
---> **Indirizzo** <---: Via dei Poeti, 36

---> **CAP** <---: 37067

---> **camere** <---: 2

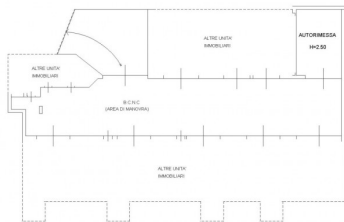
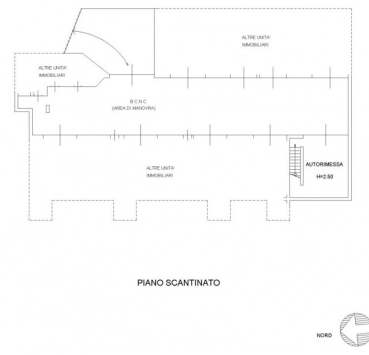
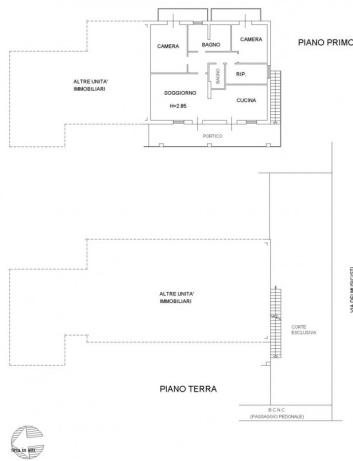
---> **bagni** <---: 2

---> **Locali** <---: 3









PIANO SCANTINATO

