

zu kauf in Peschiera del Garda
Generica
€ 395.000
ID P 28.81-1P



170 qm | : 1 | : 3 | : 4

In einem Wohngebiet von Peschiera del Garda, in günstiger Lage zu allen Annehmlichkeiten und Hauptstraßen, bieten wir eine Vierzimmerwohnung im ersten und obersten Stockwerk mit privater Garage an.

Die Immobilie befindet sich in einem Zweifamilienhauskomplex und besticht durch ihre großzügigen und gut aufgeteilten Räume. Sie umfasst eine Eingangshalle, ein Wohn-/Esszimmer mit Kochnische, einen Flur, drei Schlafzimmer, ein Badezimmer und Terrassen, die für viel Tageslicht und ein angenehmes Wohngefühl sorgen.

Zum Anwesen gehören außerdem eine Garage im Erdgeschoss und eine Doppelgarage im Untergeschoss, die sich ideal zum Parken, Lagern und für zusätzliche Flächen eignet.

Die Lage ist besonders günstig: Die Wohnung befindet sich in fußläufiger Entfernung zu Supermärkten, Schulen, wichtigen Einrichtungen, Bushaltestellen, dem Bahnhof und Hauptstraßen, die einen schnellen Zugang zum Zentrum von Peschiera, zum Gardasee und zu den umliegenden Städten ermöglichen.

Dank seiner durchdachten Raumaufteilung und großzügigen Größe eignet sich diese Immobilie ideal als Hauptwohnsitz für Familien. Die Nähe zu Einkaufsmöglichkeiten, Verkehrsanbindungen und den Attraktionen des Gardasees macht sie aber auch zu einer hervorragenden Option für die Ferienvermietung und somit zu einer soliden und unkomplizierten Investition auf dem lokalen Markt.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins für diese Vierzimmerwohnung in Peschiera del Garda können Sie sich gerne an uns wenden.

Möglichkeit einer Hypothek zu günstigen Konditionen.

Unsere Beratung hilft Ihnen, die optimale Finanzierungslösung für Ihre Bedürfnisse zu finden – zu den günstigsten Konditionen. Kontaktieren Sie uns oder schreiben Sie uns eine E-Mail für ein kostenloses Beratungsgespräch.

Zertifizierung

: F

Immobilien Informationen

---> **Indirizzo** <---: Via Tintoretto, 10

---> **CAP** <---: 37019

---> **camere** <---: 3

---> **bagni** <---: 1

---> **Locali** <---: 4

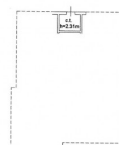


Immobiliare Peschiera Srls

Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Telefon +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - <https://immobili.immobiliarepeschiera.it/de>
UID Nummer 04503970230



PIANO PRIMO
SOTTOSTRADA



PIANO PRIMO
h=2.80m



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



ORIENTAMENTO

