Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - 37019 Peschiera del Garda
Phone number +390458130930 Fax 0458130932

Building site to Peschiera del Garda

Ref. P 27.95



The "Residenza Riva" complex will be built in one of the most beautiful areas of Peschiera del Garda, overlooking the lake.

The complex is located in a peaceful setting, nestled in a unique landscape with a splendid view of Lake Garda.
The elegantly designed building offers a variety of finely finished apartments for those who want to enjoy their free time on one of Italy's most renowned lakes.
The apartments overlook the lake through spacious terraces that can be accessed directly from the living room via a large window.
A swimming pool will also be built to give exclusivity to the entire building.

The building envelope represents the set of construction elements that separate the interior from the exterior and plays a fundamental role in determining the building's energy, acoustic, and living comfort performance. It includes perimeter walls, roofing, windows, and any other components that contribute to the efficiency of the opaque and transparent envelope. The building's systems are designed to ensure comfort, efficiency, and safety, in compliance with current regulations. The electrical system features modern solutions, including provision for home automation systems. The heating system is highly efficient, with a focus on energy savings and living comfort. The plumbing, ventilation, and any special systems (burglar alarms, data, video surveillance) are integrated to provide a functional, safe, and technologically advanced home.

Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - 37019 Peschiera del Garda
Phone number +390458130930 Fax 0458130932

Property Informations

Code: P 27.95

Region: Veneto

Province: Verona

Municipality: Peschiera del Garda

Sea Distance: 300 meter

Date of submission: 01/12/2026

















Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Phone number +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/en
VAT 04503970230





RIVA
RESIDENZA



Residenza 1

PIANO TERRA

SUPERFICIE COMMERCIALE:
144,67 m²

1	Soggiorno-Cucina	30,30 m²
2	Disimpegno	5,28 m²
3	Bagno	5,50 m²
4	Camera	11,43 m²
5	Camera	15,11 m²
6	Bagno	4,32 m²
7	Portico	63,66 m²
8	Giardino	81,73 m²

I CONTENUTI GRAFICI POTREBBERO NON COINCIDERE CON L'ESATTA CONFORMAZIONE DELLE SINGOLE UNITÀ



N

Scala 1:100 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

RIVA
RESIDENZA



Residenza 2

PIANO TERRA

SUPERFICIE COMMERCIALE:
138,58 m²

1	Soggiorno-Cucina	30,30 m²
2	Disimpegno	5,28 m²
3	Bagno	5,50 m²
4	Camera	11,43 m²
5	Camera	15,11 m²
6	Bagno	4,32 m²
7	Portico	53,31 m²
8	Giardino	63,29 m²

I CONTENUTI GRAFICI POTREBBERO NON COINCIDERE CON L'ESATTA CONFORMAZIONE DELLE SINGOLE UNITÀ



N

Scala 1:100 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

RIVA
RESIDENZA



Residenza 3

PIANO PRIMO

SUPERFICIE COMMERCIALE:
127,27 m²

1	Soggiorno-Cucina	27,15 m²
2	Disimpegno	6,98 m²
3	Bagno	5,34 m²
4	Camera	9,10 m²
5	Camera	16,17 m²
6	Bagno	4,54 m²
7	Terrazzi	45,64 m²

I CONTENUTI GRAFICI POTREBBERO NON COINCIDERE CON L'ESATTA CONFORMAZIONE DELLE SINGOLE UNITÀ



N

Scala 1:75 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

RIVA
RESIDENZA



Residenza 4

PIANO PRIMO

SUPERFICIE COMMERCIALE:
96,51 m²

1	Soggiorno-Cucina	28,00 m²
2	Disimpegno	3,67 m²
3	Bagno	5,04 m²
4	Camera	14,17 m²
5	Terrazzo	39,15 m²

I CONTENUTI GRAFICI POTREBBERO NON COINCIDERE CON L'ESATTA CONFORMAZIONE DELLE SINGOLE UNITÀ



N

Scala 1:75 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

RIVA
RESIDENZA



Residenza 5

PIANO PRIMO

SUPERFICIE COMMERCIALE:
100,16 m²

1	Soggiorno-Cucina	27,40 m²
2	Disimpegno	3,27 m²
3	Bagno	5,19 m²
4	Camera	16,45 m²
5	Terrazzo	42,63 m²

I CONTENUTI GRAFICI POTREBBERO NON COINCIDERE CON L'ESATTA CONFORMAZIONE DELLE SINGOLE UNITÀ



N

Scala 1:75 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

RIVA
RESIDENZA



Residenza 6

PIANO SECONDO

SUPERFICIE COMMERCIALE:
152,44 m²

1	Soggiorno-Cucina	34,53 m²
2	Disimpegno	5,28 m²
3	Bagno	5,61 m²
4	Camera	11,45 m²
5	Camera	15,09 m²
6	Bagno	4,42 m²
7	Terrazzi	76,63 m²

I CONTENUTI GRAFICI POTREBBERO NON COINCIDERE CON L'ESATTA CONFORMAZIONE DELLE SINGOLE UNITÀ

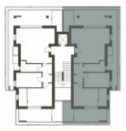


N

Scala 1:75 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Phone number +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/en
VAT 04503970230

RIVA
RESIDENZA



Residenza 7

PIANO SECONDO

SUPERFICIE COMMERCIALE:
152,44 m²

1 Soggiorno-Cucina	34,53	m²
2 Disimpegno	5,28	m²
3 Bagno	5,61	m²
4 Camera	11,45	m²
5 Camera	15,09	m²
6 Bagno	4,42	m²
7 Terrazzi	76,63	m²

I CONTENUTI GRAFICI POTREBBERO NON COINCIDERE CON L'ESATTA CONFORMAZIONE DELLE SINGOLE UNITÀ



RIVA
RESIDENZA



Residenza 8

PIANO TERZO E QUARTO

SUPERFICIE COMMERCIALE:
235,12 m²

1 Soggiorno-Cucina	33,44	m²
2 Disimpegno	5,62	m²
3 Ripostiglio	3,22	m²
4 Bagno	4,95	m²
5 Camera	17,64	m²
6 Bagno	5,33	m²
7 Camera	10,28	m²
8 Camera	10,01	m²
9 Terrazzi	202,62	m²

I CONTENUTI GRAFICI POTREBBERO NON COINCIDERE CON L'ESATTA CONFORMAZIONE DELLE SINGOLE UNITÀ



Immobiliare Peschiera Srls
Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Phone number +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - https://immobili.immobiliarepeschiera.it/en
VAT 04503970230