

Building site to Peschiera del Garda

Ref. P 27.95



The "Residenza Riva" complex will be built in one of the most beautiful areas of Peschiera del Garda, overlooking the lake.

The complex is located in a peaceful setting, nestled in a unique landscape with a splendid view of Lake Garda.

The elegantly designed building offers a variety of finely finished apartments for those who want to enjoy their free time on one of Italy's most renowned lakes.

The apartments overlook the lake through spacious terraces that can be accessed directly from the living room via a large window. A swimming pool will also be built to give exclusivity to the entire building.

The building envelope represents the set of construction elements that separate the interior from the exterior and plays a fundamental role in determining the building's energy, acoustic, and living comfort performance. It includes perimeter walls, roofing, windows, and any other components that contribute to the efficiency of the opaque and transparent envelope. The building's systems are designed to ensure comfort, efficiency, and safety, in compliance with current regulations. The electrical system features modern solutions, including provision for home automation systems. The heating system is highly efficient, with a focus on energy savings and living comfort. The plumbing, ventilation, and any special systems (burglar alarms, data, video surveillance) are integrated to provide a functional, safe, and technologically advanced home.

Property Informations

Code: P 27.95

Region: Veneto

Province: Verona

Municipality: Peschiera del Garda

Sea Distance: 300 meter

Date of submission: 01/12/2026



Immobiliare Peschiera Srls

Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Phone number +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepeschiera.it - <https://immobili.immobiliarepeschiera.it/en>
VAT 04503970230



RIVA
RESIDENZA



Residenza 1
PIANO TERZA

SUPERFICIE COMMERCIALE:
144,67 m²

1 Soggiorno-Cucina	30,30 m ²
2 Disimpegno	5,18 m ²
3 Bagno	5,50 m ²
4 Camera	11,43 m ²
5 Camera	16,11 m ²
6 Bagno	4,32 m ²
7 Parcheggio	63,68 m ²
8 Giardino	81,73 m ²

CONTROLLI QUALITÀ: INTERVENTO NON CONFORME CON LEGGE 476/1997 CONFORMAZIONE DELLA STRUTTURA CIVILE



Scala 1:100



RIVA
RESIDENZA



Residenza 2
PIANO TERZA

SUPERFICIE COMMERCIALE:
138,58 m²

1 Soggiorno-Cucina	30,30 m ²
2 Disimpegno	5,18 m ²
3 Bagno	5,50 m ²
4 Camera	11,43 m ²
5 Camera	16,11 m ²
6 Bagno	4,32 m ²
7 Parcheggio	63,31 m ²
8 Giardino	63,29 m ²

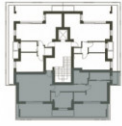
CONTROLLI QUALITÀ: INTERVENTO NON CONFORME CON LEGGE 476/1997 CONFORMAZIONE DELLA STRUTTURA CIVILE



Scala 1:100



RIVA
RESIDENZA



Residenza 3
PIANO PRIMO

SUPERFICIE COMMERCIALE:
127,27 m²

1 Soggiorno-Cucina	27,00 m ²
2 Disimpegno	6,98 m ²
3 Bagno	5,34 m ²
4 Camera	9,90 m ²
5 Camera	16,17 m ²
6 Bagno	4,54 m ²
7 Terrazzi	45,84 m ²

CONTROLLI QUALITÀ: INTERVENTO NON CONFORME CON LEGGE 476/1997 CONFORMAZIONE DELLA STRUTTURA CIVILE



Scala 1:75



RIVA
RESIDENZA



Residenza 4
PIANO PRIMO

SUPERFICIE COMMERCIALE:
96,51 m²

1 Soggiorno-Cucina	28,00 m ²
2 Disimpegno	3,87 m ²
3 Bagno	5,04 m ²
4 Camera	14,17 m ²
5 Terrazzo	39,15 m ²

CONTROLLI QUALITÀ: INTERVENTO NON CONFORME CON LEGGE 476/1997 CONFORMAZIONE DELLA STRUTTURA CIVILE



Scala 1:75



RIVA
RESIDENZA



Residenza 5
PIANO PRIMO

SUPERFICIE COMMERCIALE:
100,16 m²

1 Soggiorno-Cucina	27,40 m ²
2 Disimpegno	3,27 m ²
3 Bagno	3,70 m ²
4 Camera	16,45 m ²
5 Terrazzo	42,83 m ²

CONTROLLI QUALITÀ: INTERVENTO NON CONFORME CON LEGGE 476/1997 CONFORMAZIONE DELLA STRUTTURA CIVILE



Scala 1:75



RIVA
RESIDENZA



Residenza 6
PIANO SECONDO

SUPERFICIE COMMERCIALE:
152,44 m²

1 Soggiorno-Cucina	34,53 m ²
2 Disimpegno	5,28 m ²
3 Bagno	5,87 m ²
4 Camera	11,45 m ²
5 Camera	10,00 m ²
6 Bagno	4,42 m ²
7 Terrazzi	76,83 m ²

CONTROLLI QUALITÀ: INTERVENTO NON CONFORME CON LEGGE 476/1997 CONFORMAZIONE DELLA STRUTTURA CIVILE



Scala 1:75



Immobiliare Peschiera Srls

Via Venezia nr. 5 - Peschiera del Garda (VR) - Phone number +390458130930 Fax 0458130932
info@immobiliarepesciera.it - <https://immobili.immobiliarepesciera.it/en>
VAT 04503970230



Residenza 7
PIANO SECONDO

SUPERFICIE COMMERCIALE:
152,44 m²

1 Soggiorno-Cucina	34,93 m ²
2 Disimpegno	5,28 m ²
3 Bagno	5,61 m ²
4 Camera	11,45 m ²
5 Camera	15,09 m ²
6 Bagno	4,42 m ²
7 Terrazzi	70,63 m ²

CONTINUIAMO QUANTO PIÙ POSSIBILE NELLA CONFESSIONE CON
L'ESATTA CORRELAZIONE DELLE DIMENSIONI DELLA UNITÀ.



Scala 1/75



Residenza 8
PIANO TERZO E QUARTO

SUPERFICIE COMMERCIALE:
235,12 m²

1 Soggiorno-Cucina	33,44 m ²
2 Disimpegno	5,62 m ²
3 Ripostiglio	3,22 m ²
4 Bagno	4,95 m ²
5 Camera	17,64 m ²
6 Bagno	5,33 m ²
7 Camera	16,38 m ²
8 Camera	10,91 m ²
9 Terrazzi	202,62 m ²

CONTINUIAMO QUANTO PIÙ POSSIBILE NELLA CONFESSIONE CON
L'ESATTA CORRELAZIONE DELLE DIMENSIONI DELLA UNITÀ.



Scala 1/100

